Anexo C-26

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables
Correspondiente del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en pesos)

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

1. Ingresos Presupuestarios		**845,577.67**
2. Más ingresos contables no presupuestarios		
Incremento por variación de inventarios		
Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia		
Disminución del exceso de provisiones		
Otros ingresos y beneficios varios		
Otros ingresos contables no presupuestarios	0.00	
3. Menos ingresos presupuestarios no contables		0.00
Productos de capital		
Aprovechamientos capital		
Ingresos derivados de financiamientos		
Otros Ingresos presupuestarios no contables		
4. Ingresos Contables (4 = 1 + 2 - 3)		**845,577.67**

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

LIC. DAIANA ARIAN ROSAS RODRIGUEZ
DIRECTOR GENERAL
AUTORIZÓ

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO
REVISÓ

Scanned with CamScanner

Anexo C-27

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
Correspondiente del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en pesos)

Nombre del Ente Público

1. Total de egresos (presupuestarios)		**1,577,834.15**
2. Menos egresos presupuestarios no contables		**46,725.20**
Mobiliario y equipo de administración		8,720.46
Mobiliario y equipo educacional y recreativo		
Equipo e instrumental médico y de laboratorio		
Vehículos y equipo de transporte		
Equipo de defensa y seguridad		
Maquinaria, otros equipos y herramientas		
Activos biológicos		
Bienes inmuebles		
Activos intangibles		10,217.28
Obra pública en bienes propios		
Acciones y participaciones de capital		
Compra de títulos y valores		
Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos		
Provisiones para contingencias y otras erogaciones especiales		
Amortización de la deuda publica		
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS)		
Otros Egresos Presupuestales No Contables		
3. Más gastos contables no presupuestales		**51,892.42**
Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones	24,104.96	
Provisiones		
Disminución de inventarios		
Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia		
Aumento por insuficiencia de provisiones		
Otros Gastos	27,787.46	
Otros Gastos Contables No Presupuestales		
4. Total de Gasto Contable (4 = 1 - 2 + 3)		**1,582,998.37**

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. DAUNA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ
DIRECTOR GENERAL
AUTORIZÓ

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA de Soledad de Graciano Sánchez CONTRALORÍA INTERNA

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO
REVISÓ

Scanned with CamScanner

Anexo C-29

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

1. Introducción:

Breve descripción de las actividades principales del instituto.

Es el responsable de garantizar los medios para que las familias de escasos recursos puedan acceder a la política social y al crédito para la construcción, adquisición o ampliación de la vivienda. Debe promover políticas orientadas a elevar la calidad de vida de los ciudadanos.

2. Panorama Económico y Financiero:

Se informará sobre las principales condiciones económico-financieras bajo las cuales el municipio estuvo operando; y las cuales influyeron en la toma de decisiones de la administración municipal.

Explicando las condiciones relacionadas con la información financiera de cada período de gestión, exponiendo aquellos que podrían afectar la toma de decisiones en períodos anteriores sugiriendo las más idóneas para una mejor Administración Municipal.

3. Autorización e Historia:

Se informará sobre:

a) Fecha de creación del Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez:

9 de Octubre del año 2012

b) Principales cambios en su estructura durante el ejercicio 2017.

Se incorporó la Coordinación de Archivo.

4. Organización y Objeto Social:

Se informará sobre:

a) Objeto social.

Implementación de políticas públicas para la sociedad en general y en particular para la población de menos ingresos mediante la gestión y búsqueda de procedimientos y mejores propuestas contribuyendo a dar certeza patrimonial a las familias soledenses.

b) Principales actividades.

Informar y explicar los Estados financieros de los entes públicos más relevantes para su mejor comprensión ante el Congreso del Estado, Auditoria Superior y los ciudadanos.

Scanned with CamScanner

Anexo C-29

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

c) Régimen Jurídico que le es aplicable. (Forma como está dado de alta el instituto ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

Personas Morales con fines no lucrativos.

d) Consideraciones fiscales del instituto: obligaciones fiscales (revelar el tipo de contribuciones que esté obligado a pagar o retener).

El ISR (por sueldos y salarios)
10% Retención de Honorarios.

e) Estructura organizacional básica. - Anexar organigrama vigente del municipio.

Organigrama. - Su estructura organizacional está basada en el Artículo 5º del Decreto de creación número 1173.

f) Fideicomisos, mandatos y análogos de los cuales es fideicomitente o fideicomisario.

No existen.

5. Bases de Preparación de los Estados Financieros:
Se informará sobre:

a) Se ha observado la normatividad emitida por el CONAC y las disposiciones legales aplicables: Si (x) No ( ).

Comentarios: Deben ser implementados por los entes públicos a través de las modificaciones adicionales o reformas a su marco jurídico.

b) La normatividad aplicada para el reconocimiento, valuación y revelación de los diferentes rubros de la información financiera, así como las bases de medición utilizadas para la elaboración de los estados financieros; por ejemplo: costo histórico, valor de realización, valor razonable, valor de recuperación o cualquier otro método empleado y los criterios de aplicación de los mismos.
Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, Ley de Disciplina Financiera, Ley General de Contabilidad Gubernamental, Ley Hacendaria del Estado y Municipios de San Luis Potosí, Ley Orgánica del Municipio Libre.

c) Postulados básicos.
Ley de Disciplina Financiera, Ley General de Contabilidad.

Scanned with CamScanner

Anexo C-29

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

d) Normatividad supletoria. En caso de emplear varios grupos de normatividades (normatividades supletorias), deberá realizar la justificación razonable correspondiente, su alineación con los PBCG y a las características cualitativas asociadas descritas en el MCCG (documentos publicados en el Diario Oficial de la Federación, agosto 2009).

Código Fiscal de la Federación

6. Políticas de Contabilidad Significativas:

Se informará sobre:

a) Actualización: se informará del método utilizado para la actualización del valor de los activos, pasivos y Hacienda Pública y/o patrimonio y las razones de dicha elección. Así como informar de la desconexión o reconexión inflacionaria:

No se ha aplicado la actualización de los valores de activos , pasivos y hacienda publica

b) Informar sobre la realización de operaciones en el extranjero y de sus efectos en la información financiera gubernamental.

Hasta el momento no se han realizado operaciones en el extranjero

c) Método de valuación de la inversión en acciones de Compañías subsidiarias no consolidadas y asociadas.

No aplica

d) Sistema y método de valuación de inventarios y costo de lo vendido.

No aplica

e) Beneficios a empleados: revelar el cálculo de la reserva actuarial, valor presente de los ingresos esperados comparado con el valor presente de la estimación de gastos tanto de los beneficiarios actuales como futuros.

Scanned with CamScanner

Anexo C-29

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

No aplica

f) Provisiones: objetivo de su creación, monto y plazo:

No aplica

g) Reservas: objetivo de su creación, monto y plazo:

No aplica

h) Cambios en políticas contables y corrección de errores junto con la revelación de los efectos que se tendrá en la información financiera del ente público, ya sea retrospectivos o prospectivos:

i) Reclasificaciones: Se deben revelar todos aquellos movimientos entre cuentas por efectos de cambios en los tipos de operaciones:

Se notifica que se realiza una reclasificación en el ejercicio 2024, ya que no estaba correcta la clasificación en la configuración, la cual ahora se encuentra en positivo.

j) Depuración y cancelación de saldos:

Se notifica a Dirección General referente a la cuenta bancaria de Regularizaciones 0193049620 la cual no se utiliza para depósitos ya que solo genera comisiones bancarias se detecta que en sistema SAACG.NET se presenta a partir del mes de julio en números rojos lo cual se informa que desde el año 2020 presenta desajuste el cual no es compatible con el estado de cuenta en el que si cuenta con solvencia --- A la fecha la cuenta bancaria ha sido cancelada.

k) Balance presupuestario:

Se obtiene un Balance presupuestario 2025 en negativo dado que lo en lo que va del mes de enero 2025 a la fecha ha habido una disminución de ingreso por aportaciones de regularización

Scanned with CamScanner

Anexo C-29

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

y se está utilizando recurso del año 2024 y recurso de ejercicios anteriores a lo cual hago saber que se cuenta con recurso de cuatro cuentas bancarias pero principalmente la cuenta administrativa que es la que solventa la operatividad de este instituto en lo que respecta al ejercicio actual, cuenta con saldo a favor:
Cuenta Banorte 0232728387 con un saldo a la fecha de $1,462,056.98
Cuenta Banorte 0235406154 con un saldo a la fecha de $4,227,643.47
Cuenta Banorte 0432352788 con un saldo a la fecha de $ 377,657.55
Cuenta BBVA 0199304622 con un saldo a la fecha de $ 266,583.61

7. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario:

Se informará sobre:

a) Activos en moneda extranjera.

No aplica

b) Pasivos en moneda extranjera.

No aplica

c) Posición en moneda extranjera.

No aplica

d) Tipo de cambio.

No aplica

e) Equivalente en moneda nacional.

No aplica

Scanned with CamScanner

Anexo C-29

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Lo anterior se informará por cada tipo de moneda extranjera que se encuentre en los rubros de activo y pasivo.

Adicionalmente, se informará sobre los métodos de protección de riesgo por variaciones en el tipo de cambio.

No aplica

8. Reporte Analítico del Activo:

Debe mostrar la siguiente información:

a) Vida útil o porcentajes de depreciación, deterioro o amortización utilizados en los diferentes tipos de activos:

ESTOS PORCENTAJES DE DEPRECIACION SON CON BASE EN LA TABLA GUIA DE VIDA UTIL Y PORCENTAJES DE DEPRECIACION, DENTRO DE LA PUBLICACION DENOMINADA PARAMETROS DE ESTIMACION DE VIDA UTIL PUBLICADA EL DIA 31 DE JULIO DE 2012 POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACION CONTABLE

b) Cambios en el porcentaje de depreciación o valor residual de los activos:

No se generó información al respecto

c) Importe de los gastos capitalizados en el ejercicio, tanto financieros como de investigación y desarrollo:

No aplica

d) Riesgos por tipo de cambio o tipo de interés de las inversiones financieras:

No aplica

e) Valor activado en el ejercicio de los bienes construidos por el municipio:

Scanned with CamScanner

Anexo C-29

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

No aplica

f) Otras circunstancias de carácter significativo que afecten el activo, tales como bienes en garantía, señalados en embargos, litigios, títulos de inversiones entregados en garantías, baja significativa del valor de inversiones financieras, etc.:

No aplica

g) Desmantelamiento de activos, procedimientos, implicaciones, efectos contables:

No aplica

h) Administración de activos; planeación con el objetivo de que el ente los utilice de manera más efectiva:

No aplica

Adicionalmente, se deben incluir las explicaciones de las principales variaciones en el activo, en cuadros comparativos como sigue:

a) Inversiones en valores.

No aplica

b) Patrimonio de Organismos descentralizados de Control Presupuestario Indirecto.

No aplica

c) Inversiones en empresas de participación mayoritaria.

No aplica

d) Inversiones en empresas de participación minoritaria.

Scanned with CamScanner

Anexo C-29

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

No aplica

e) Patrimonio de organismos descentralizados de control presupuestario directo, según corresponda.
No aplica

9. Fideicomisos, Mandatos y Análogos:

Se deberá informar:

a) Por ramo administrativo que los reporta:
No aplica

b) Enlistar los de mayor monto de disponibilidad, relacionando aquéllos que conforman el 80% de las disponibilidades:
No aplica

10. Reporte de la Recaudación:

a) Análisis del comportamiento de la recaudación, de forma separada los ingresos locales de los federales:
No aplica

b) Proyección de la recaudación e ingresos en el mediano plazo:
No aplica

11. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda:

DE VIVIENDA
ACIANO SÁNCHEZ
Scanned with CamScanner

Anexo C-29

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Se informará lo siguiente:

a) Utilizar al menos los siguientes indicadores: deuda respecto al PIB y deuda respecto a la recaudación tomando, como mínimo, un período igual o menor a 5 años.

b) Información de manera agrupada por tipo de valor gubernamental o instrumento financiero en la que se considere intereses, comisiones, tasa, perfil de vencimiento y otros gastos de la deuda.

No aplica

12. Calificaciones otorgadas:

Informar, tanto del municipio como cualquier transacción realizada, que haya sido sujeta a una calificación crediticia:
No aplica

13. Proceso de Mejora:

Se informará de:

a) Principales Políticas de control interno:
Manual de organización y procedimientos

b) Medidas de desempeño financiero, metas y alcance:
No aplica

14. Información por Segmentos:

Cuando se considere necesario se podrá revelar la información financiera de manera segmentada debido a la diversidad de las actividades y operaciones que realiza el instituto, ya que la misma proporciona información acerca de las diferentes actividades operativas en las cuales participa, de los productos o servicios que maneja, de las diferentes áreas geográficas, de los grupos

Scanned with CamScanner

Anexo C-29

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

homogéneos con el objetivo de entender el desempeño del ente, evaluar mejor los riesgos y beneficios del mismo; y entenderlo como un todo y sus partes integrantes.

Consecuentemente, esta información contribuye al análisis más preciso de la situación financiera, grados y fuentes de riesgo y crecimiento potencial de negocio.

15. Eventos Posteriores al Cierre:

El instituto informará el efecto en sus estados financieros de aquellos hechos ocurridos en el periodo posterior al que informa, que proporcionan mayor evidencia sobre eventos que le afecten económicamente y que no se conocían a la fecha de cierre.

16. Partes Relacionadas:

Se debe establecer por escrito que no existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas:
No aplica

17. Responsabilidad sobre la presentación razonable de los Estados Financieros:

La Información Contable deberá estar firmada en cada página de la misma e incluir al final la siguiente leyenda: "***Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor***". Lo anterior, no será aplicable para la información contable consolidada.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA de Soledad de Graciano Sánchez CONTRALORIA INTERNA

LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODIGUEZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO DE INMUVI

Notas:

Scanned with CamScanner

Anexo C-29

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

1. *Las Notas de Gestión Administrativa son de texto libre, debiendo ajustarse al Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el CONAC.*
2. *Las Notas de Gestión Administrativa se deberán llenar en todos sus apartados, en caso de que no se tenga información por presentar en alguno de ellos se tendrá que incluir la leyenda* ***«No aplica».***

Información Presupuestaria
OTEXMEX

Scanned with CamScanner

000043

Instituto Municipal de Vivienda
Soledad de Graciano Sánchez

Información Presupuestaria

9

Scanned with CamScanner

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
SAN LUIS POTOSÍ

Estado Analítico de Ingresos
Del 01/ene./2025 Al 31/dic./2025
(Cifras en Pesos)

indetec

Usr: contador
Rep: rptEstadoPresupuestoIngresosRB_CP_2019

Fecha y hora de Impresión: 17/feb./2026 08:36 a. m.

Rubro de Ingresos / Fuente de Financiamiento	Ingresos					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
MPUESTOS	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	0.00
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	$12,967,747.91	$0.00	$12,967,747.91	$845,550.00	$845,550.00	-12,122,197.91
DERECHOS	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	0.00
PRODUCTOS	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	0.00
APROVECHAMIENTOS	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	0.00
NGRESOS POR VENTA DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS NGRESOS	$0.00	$2,005,954.22	$2,005,954.22	$27.67	$27.67	27.67
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	0.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	0.00
NGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	0.00
Total	**$12,967,747.91**	**$2,005,954.22**	**$14,973,702.13**	**$845,577.67**	**$845,577.67**	
				Ingresos Excedentes		**-12,122,170.24**

000044

Scanned with CamScanner

Rubro de Ingresos / Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios						
IMPUESTOS	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	0.00
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	$12,967,747.91	$0.00	$12,967,747.91	$845,550.00	$845,550.00	-12,122,197.91
DERECHOS	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	0.00
PRODUCTOS	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	0.00
APROVECHAMIENTOS	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	0.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	0.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	0.00
Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Órganos Autónomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Públicas del Estado						
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	0.00
PRODUCTOS	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	0.00
INGRESOS POR VENTA DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS	$0.00	$2,005,954.22	$2,005,954.22	$27.87	$27.87	27.87
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	0.00
Ingresos Derivados de Financiamiento						
INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	0.00
Total	**$12,967,747.91**	**$2,005,954.22**	**$14,973,702.13**	**$845,577.87**	**$845,577.87**	
Ingresos Excedentes						**-12,122,170.24**

7

000045

Scanned with CamScanner

LIC. DAYANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA.

Scanned with CamScanner

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
SAN LUIS POTOSI

indetec

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos por Fuente de Financiamiento Del 01/ene./2025 Al

Usr: contador
Rep: rptEstadoAnaliticoPresupuestoEgresos_FF

Fecha y hora de Impresión: 17/feb./2026 08:38 a. m.

	Ejercicio del Presupuesto	Egresos Aprobado Al 31/12/2025	Ampliaciones / (Reducciones)	Egresos Modificado	Egresos Comprometido	Egresos Devengado	Egresos Ejercido	Egresos Pagado	Subejercicio
	02 ADMINISTRATIVA								
1000	**SERVICIOS PERSONALES**	**$2,957,760.00**	**$0.00**	**$2,957,760.00**	**$1,008,958.36**	**$1,008,958.36**	**$1,008,958.36**	**$1,008,958.36**	**$1,948,801.64**
1200	**Remuneraciones al personal de carácter transitorio**	**$2,374,080.00**	**$0.00**	**$2,374,080.00**	**$815,128.66**	**$815,128.66**	**$815,128.66**	**$815,128.66**	**$1,558,951.34**
1210	Honorarios asimilables a salarios	$2,374,080.00	$0.00	$2,374,080.00	$815,128.66	$815,128.66	$815,128.66	$815,128.66	$1,558,951.34
1211	Honorarios asimilables a salarios	$2,374,080.00	$0.00	$2,374,080.00	$815,128.66	$815,128.66	$815,128.66	$815,128.66	$1,558,951.34
1300	**REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES**	**$303,680.00**	**$0.00**	**$303,680.00**	**$193,829.70**	**$193,829.70**	**$193,829.70**	**$193,829.70**	**$109,850.30**
1320	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de año	$303,680.00	$0.00	$303,680.00	$193,829.70	$193,829.70	$193,829.70	$193,829.70	$109,850.30
1321	Prestaciones de fin de año en efectivo	$253,066.67	$0.00	$253,066.67	$171,955.00	$171,955.00	$171,955.00	$171,955.00	$81,111.67
1322	Prima vacacional	$50,613.33	$0.00	$50,613.33	$21,874.70	$21,874.70	$21,874.70	$21,874.70	$28,738.63
1500	**OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS**	**$130,000.00**	**$0.00**	**$130,000.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$130,000.00**
1520	Indemnizaciones	$80,000.00	$0.00	$80,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$80,000.00
1521	Indemnizaciones	$80,000.00	$0.00	$80,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$80,000.00
1550	Apoyos a la capacitación de los servicios públicos	$50,000.00	$0.00	$50,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$50,000.00
1552	Apoyos por especialización y capacitación del personal	$50,000.00	$0.00	$50,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$50,000.00
1600	**PREVISIONES**	**$150,000.00**	**$0.00**	**$150,000.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$150,000.00**
1610	Previsiones de carácter laboral, económica y de seguridad social	$150,000.00	$0.00	$150,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$150,000.00
1611	Previsiones por crecimiento en plazas	$100,000.00	$0.00	$100,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$100,000.00
1612	Previsiones por incrementos al salario	$50,000.00	$0.00	$50,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$50,000.00
2000	**MATERIALES Y SUMINISTRO**	**$179,962.00**	**$0.00**	**$179,962.00**	**$27,787.46**	**$27,787.46**	**$27,787.46**	**$27,787.46**	**$152,174.54**
2100	**Materiales de administración, emisión de documntos y articulo**	**$69,962.00**	**$0.00**	**$69,962.00**	**$27,787.46**	**$27,787.46**	**$27,787.46**	**$27,787.46**	**$42,174.54**
2110	Materiales, útiles y equipos menores de oficina	$35,462.00	$0.00	$35,462.00	$27,787.46	$27,787.46	$27,787.46	$27,787.46	$7,674.54
2111	Papelería y consumibles de oficina	$35,462.00	$0.00	$35,462.00	$27,787.46	$27,787.46	$27,787.46	$27,787.46	$7,674.54
2120	Materiales y útiles de impresión y reproducción	$3,500.00	$0.00	$3,500.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$3,500.00
2121	Materiales y útiles de impresión y reproducción	$3,500.00	$0.00	$3,500.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$3,500.00
2140	Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la informaci	$25,000.00	$0.00	$25,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$25,000.00
2141	Material de limpieza y mantenimiento e insumos para equipos de te	$25,000.00	$0.00	$25,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$25,000.00
2150	Material impreso e información digital	$1,000.00	$0.00	$1,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$1,000.00
2151	Publicaciones impresas	$1,000.00	$0.00	$1,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$1,000.00
2160	Material de limpieza	$5,000.00	$0.00	$5,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$5,000.00
2161	Material de limpieza	$5,000.00	$0.00	$5,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$5,000.00
2200	**ALIMENTOS Y UTENSILIOS**	**$36,000.00**	**$0.00**	**$36,000.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$36,000.00**

000047

Scanned with CamScanner

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
SAN LUIS POTOSI

indetec

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos por Fuente de Financiamiento Del 01/ene./2025 Al

Usr: contador
Rep: rptEstadoAnaliticoPresupuestoEgresos_FF

Fecha y hora de Impresión: 17/feb./2026 08:38 a. m.

	Ejercicio del Presupuesto	Egresos Aprobado Al 31/12/2025	Ampliaciones / (Reducciones)	Egresos Modificado	Egresos Comprometido	Egresos Devengado	Egresos Ejercido	Egresos Pagado	Subejercicio
2210	Productos alimenticios para personas	$35,000.00	$0.00	$35,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$35,000.00
2211	Alimentos para el personal institucional	$35,000.00	$0.00	$35,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$35,000.00
2230	Utensilios para el servicio de alimentación	$1,000.00	$0.00	$1,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$1,000.00
2231	Utensilios, materiales y equipos menores para el servicio de alimen	$1,000.00	$0.00	$1,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$1,000.00
2400	**MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÒN Y DE REPARA**	**$7,000.00**	**$0.00**	**$7,000.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$7,000.00**
2460	Material eléctrico y electrónico	$2,000.00	$0.00	$2,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$2,000.00
2461	Material eléctrico y electrónico	$2,000.00	$0.00	$2,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$2,000.00
2480	Materiales complementarios	$4,000.00	$0.00	$4,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$4,000.00
2481	Materiales complementarios	$4,000.00	$0.00	$4,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$4,000.00
2490	Otros materiales y artículos de construcción y reparación	$1,000.00	$0.00	$1,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$1,000.00
2491	Otros materiales y artículos de construcción y reparación	$1,000.00	$0.00	$1,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$1,000.00
2500	**Productos químicos, farmacéuticos y de laboratorios**	**$2,000.00**	**$0.00**	**$2,000.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$2,000.00**
2530	Medicinas y productos farmacéuticos	$2,000.00	$0.00	$2,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$2,000.00
2531	Medicinas y productos farmacéuticos de uso humano	$2,000.00	$0.00	$2,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$2,000.00
2600	**COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS**	**$34,000.00**	**$0.00**	**$34,000.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$34,000.00**
2610	Combustibles, lubricantes y aditivos	$34,000.00	$0.00	$34,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$34,000.00
2611	Combustibles	$34,000.00	$0.00	$34,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$34,000.00
2700	**VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN Y ARTÍCU**	**$20,000.00**	**$0.00**	**$20,000.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$20,000.00**
2710	Vestuario y uniformes	$20,000.00	$0.00	$20,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$20,000.00
2711	Vestuarios y uniformes	$20,000.00	$0.00	$20,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$20,000.00
2900	**HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES**	**$11,000.00**	**$0.00**	**$11,000.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$11,000.00**
2910	Herramientas menores	$1,000.00	$0.00	$1,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$1,000.00
2911	Herramientas menores	$1,000.00	$0.00	$1,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$1,000.00
2920	Refacciones y accesorios menores de edificios	$1,000.00	$0.00	$1,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$1,000.00
2921	Refacciones y accesorios menores de edificios	$1,000.00	$0.00	$1,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$1,000.00
2940	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnolc	$4,000.00	$0.00	$4,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$4,000.00
2941	Refacciones y accesorios menores para equipo de cómputo y tecn	$4,000.00	$0.00	$4,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$4,000.00
2960	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	$5,000.00	$0.00	$5,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$5,000.00
2961	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	$5,000.00	$0.00	$5,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$5,000.00
3000	**SERVICIOS GENERALES**	**$6,481,525.91**	**$0.00**	**$6,481,525.91**	**$508,647.59**	**$508,647.59**	**$508,647.59**	**$508,647.59**	**$5,972,878.32**
3100	**SERVICIOS BÁSICOS**	**$41,000.00**	**$0.00**	**$41,000.00**	**$19,808.00**	**$19,808.00**	**$19,808.00**	**$19,808.00**	**$21,192.00**
3110	Energía eléctrica	$20,000.00	$0.00	$20,000.00	$13,220.00	$13,220.00	$13,220.00	$13,220.00	$6,780.00

000048

Scanned with CamScanner

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
SAN LUIS POTOSI

Estado Analitico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos por Fuente de Financiamiento Del 01/ene./2025 Al

Usr: contador
Rep: rptEstadoAnaliticoPresupuestoEgresos_FF

Fecha y hora de Impresión: 17/feb./2026 08:38 a. m.

	Ejercicio del Presupuesto	Egresos Aprobado Al 31/12/2025	Ampliaciones / (Reducciones)	Egresos Modificado	Egresos Comprometido	Egresos Devengado	Egresos Ejercido	Egresos Pagado	Subejercicio
3111	Energía eléctrica	$20,000.00	$0.00	$20,000.00	$13,220.00	$13,220.00	$13,220.00	$13,220.00	$6,780.00
3140	Telefonía Tradicional	$10,000.00	$0.00	$10,000.00	$6,588.00	$6,588.00	$6,588.00	$6,588.00	$3,412.00
3141	Telefonía tradicional	$10,000.00	$0.00	$10,000.00	$6,588.00	$6,588.00	$6,588.00	$6,588.00	$3,412.00
3150	Telefonía celular	$10,000.00	$0.00	$10,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$10,000.00
3151	Telefonía celular	$10,000.00	$0.00	$10,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$10,000.00
3180	Servicios postales y telegráficos	$1,000.00	$0.00	$1,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$1,000.00
3181	Servicios postales y telegráficos	$1,000.00	$0.00	$1,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$1,000.00
3200	**SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO**	**$243,000.00**	**$0.00**	**$243,000.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$243,000.00**
3220	Arrendamiento de edificios	$240,000.00	$0.00	$240,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$240,000.00
3221	Arrendamiento de edificios	$240,000.00	$0.00	$240,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$240,000.00
3230	Arrendamiento de mobiliario y equipo de administración, educacion	$3,000.00	$0.00	$3,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$3,000.00
3231	Arrendamiento de mobiliario y equipo de administración, educacion	$3,000.00	$0.00	$3,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$3,000.00
3300	**SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS, TÈCNICOS Y OTR**	**$3,138,082.00**	**$0.00**	**$3,138,082.00**	**$459,500.27**	**$459,500.27**	**$459,500.27**	**$459,500.27**	**$2,678,581.73**
3310	Servicios legales, de contabilidad, auditoría y relacionados	$2,506,420.00	$0.00	$2,506,420.00	$459,500.27	$459,500.27	$459,500.27	$459,500.27	$2,046,919.73
3311	Servicios legales, de contabilidad, auditoría y relacionados	$2,506,420.00	$0.00	$2,506,420.00	$459,500.27	$459,500.27	$459,500.27	$459,500.27	$2,046,919.73
3320	Servicios de diseño, arquitectura, ingeniería y actividades relaciona	$594,200.00	$0.00	$594,200.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$594,200.00
3321	Servicios de diseño, arquitectura, ingeniería y actividades relaciona	$594,200.00	$0.00	$594,200.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$594,200.00
3330	Servicios de consultoría administrativa, procesos, técnicas y en tec	$10,000.00	$0.00	$10,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$10,000.00
3331	Servicios de consultoría administrativa y científica	$10,000.00	$0.00	$10,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$10,000.00
3340	Servicios de capacitación	$8,000.00	$0.00	$8,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$8,000.00
3341	Servicios de capacitación	$8,000.00	$0.00	$8,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$8,000.00
3360	Servicios de apoyo administrativo, traducción, fotocopiado e impres	$19,462.00	$0.00	$19,462.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$19,462.00
3361	Servicios de apoyo administrativo y secretarial	$19,462.00	$0.00	$19,462.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$19,462.00
3400	**SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES**	**$23,090.91**	**$0.00**	**$23,090.91**	**$6,759.32**	**$6,759.32**	**$6,759.32**	**$6,759.32**	**$16,331.59**
3410	Servicios financieros y bancarios	$22,090.91	$0.00	$22,090.91	$6,759.32	$6,759.32	$6,759.32	$6,759.32	$15,331.59
3411	Servicios financieros y bancarios	$22,090.91	$0.00	$22,090.91	$6,759.32	$6,759.32	$6,759.32	$6,759.32	$15,331.59
3470	Fletes y maniobras	$1,000.00	$0.00	$1,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$1,000.00
3471	Fletes y maniobras	$1,000.00	$0.00	$1,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$1,000.00
3500	**SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO**	**$16,500.00**	**$0.00**	**$16,500.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$16,500.00**
3510	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles	$3,000.00	$0.00	$3,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$3,000.00
3511	Conservación y mantenimiento menor de inmuebles	$3,000.00	$0.00	$3,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$3,000.00
3520	Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de a	$4,000.00	$0.00	$4,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$4,000.00

670000

Scanned with CamScanner

	Ejercicio del Presupuesto	Egresos Aprobado Al 31/12/2025	Ampliaciones / (Reducciones)	Egresos Modificado	Egresos Comprometido	Egresos Devengado	Egresos Ejercido	Egresos Pagado	Subejercicio
3521	Instalación, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de a	$4,000.00	$0.00	$4,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$4,000.00
3530	Instalación, reparación y mantenimiento de equipo de cómputo y te	$3,000.00	$0.00	$3,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$3,000.00
3531	Instalación, reparación y mantenimiento de equipo de cómputo y te	$3,000.00	$0.00	$3,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$3,000.00
3550	Reparación y mantenimiento de equipo de transporte	$5,000.00	$0.00	$5,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$5,000.00
3551	Reparación y mantenimiento de equipo de transporte	$5,000.00	$0.00	$5,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$5,000.00
3590	Servicios de jardinería y fumigación	$1,500.00	$0.00	$1,500.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$1,500.00
3591	Servicios de jardinería y fumigación	$1,500.00	$0.00	$1,500.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$1,500.00
3700	**Servicios de traslados y viáticos**	**$20,000.00**	**$0.00**	**$20,000.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$20,000.00**
3750	Viáticos en el país	$10,000.00	$0.00	$10,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$10,000.00
3751	Viáticos en el país	$10,000.00	$0.00	$10,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$10,000.00
3790	Otros servicios de traslado y hospedaje	$10,000.00	$0.00	$10,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$10,000.00
3791	OTROS SERVICIOS DE TRASLADO Y HOSPEDAJE	$10,000.00	$0.00	$10,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$10,000.00
3800	**SERVICIOS OFICIALES**	**$48,000.00**	**$0.00**	**$48,000.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$48,000.00**
3810	Gastos ceremonial	$44,000.00	$0.00	$44,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$44,000.00
3811	Gastos de ceremonial	$44,000.00	$0.00	$44,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$44,000.00
3820	Gastos de orden social y cultural	$3,000.00	$0.00	$3,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$3,000.00
3821	Gastos de orden social y cultural	$3,000.00	$0.00	$3,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$3,000.00
3840	Exposiciones	$1,000.00	$0.00	$1,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$1,000.00
3841	Exposiciones	$1,000.00	$0.00	$1,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$1,000.00
3900	**OTROS SERVICIOS GENERALES**	**$2,951,853.00**	**$0.00**	**$2,951,853.00**	**$22,580.00**	**$22,580.00**	**$22,580.00**	**$22,580.00**	**$2,929,273.00**
3920	Impuestos y derechos	$2,821,853.00	$0.00	$2,821,853.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$2,821,853.00
3921	Impuestos y derechos	$2,821,853.00	$0.00	$2,821,853.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$2,821,853.00
3950	Penas, multas, accesorios y actualizaciones	$50,000.00	$0.00	$50,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$50,000.00
3951	Penas, multas, accesorios y actualizaciones	$50,000.00	$0.00	$50,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$50,000.00
3980	Impuesto sobre nóminas y otros que se deriven de una relación lab	$80,000.00	$0.00	$80,000.00	$22,580.00	$22,580.00	$22,580.00	$22,580.00	$57,420.00
3981	Impuesto sobre nóminas (2%)	$80,000.00	$0.00	$80,000.00	$22,580.00	$22,580.00	$22,580.00	$22,580.00	$57,420.00
5000	**BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES**	**$300,000.00**	**$0.00**	**$300,000.00**	**$18,937.74**	**$18,937.74**	**$18,937.74**	**$18,937.74**	**$281,062.26**
5100	**MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN**	**$90,000.00**	**$0.00**	**$90,000.00**	**$8,720.46**	**$8,720.46**	**$8,720.46**	**$8,720.46**	**$81,279.54**
5110	Muebles de oficina y estantería	$30,000.00	$0.00	$30,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$30,000.00
5111	Muebles de oficina	$30,000.00	$0.00	$30,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$30,000.00
5150	Equipos de cómputo y de tecnologías de la información	$40,000.00	$0.00	$40,000.00	$8,720.46	$8,720.46	$8,720.46	$8,720.46	$31,279.54
5151	Equipo de cómputo y de tecnología de la información	$40,000.00	$0.00	$40,000.00	$8,720.46	$8,720.46	$8,720.46	$8,720.46	$31,279.54

000050

Scanned with CamScanner

	Ejercicio del Presupuesto	Egresos Aprobado Al 31/12/2025	Ampliaciones / (Reducciones)	Egresos Modificado	Egresos Comprometido	Egresos Devengado	Egresos Ejercido	Egresos Pagado	Subejercicio
5190	Otro mobiliario y equipo de administración	$20,000.00	$0.00	$20,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$20,000.00
5191	Mobiliario y equipo para el desarrollo de actividades productivas y a	$20,000.00	$0.00	$20,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$20,000.00
5400	**VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE**	**$150,000.00**	**$0.00**	**$150,000.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$150,000.00**
5410	Automóviles y Equipo Terrestre	$150,000.00	$0.00	$150,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$150,000.00
5411	Automóviles y camiones de transporte de personas	$150,000.00	$0.00	$150,000.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$150,000.00
5900	**ACTIVOS INTANGIBLES**	**$60,000.00**	**$0.00**	**$60,000.00**	**$10,217.28**	**$10,217.28**	**$10,217.28**	**$10,217.28**	**$49,782.72**
5910	Software	$60,000.00	$0.00	$60,000.00	$10,217.28	$10,217.28	$10,217.28	$10,217.28	$49,782.72
5911	Software	$60,000.00	$0.00	$60,000.00	$10,217.28	$10,217.28	$10,217.28	$10,217.28	$49,782.72
8000	**PARTICIPACIONES Y APORTACIONES**	**$3,048,500.00**	**$0.00**	**$3,048,500.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$3,048,500.00**
8500	**CONVENIOS**	**$3,048,500.00**	**$0.00**	**$3,048,500.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$3,048,500.00**
8530	Otros Convenios	$3,048,500.00	$0.00	$3,048,500.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$3,048,500.00
8531	Otros Convenios	$3,048,500.00	$0.00	$3,048,500.00	$0.00	$0.00	$0.00	$0.00	$3,048,500.00
	ADMINISTRATIVA	$12,967,747.91	$0.00	$12,967,747.91	$1,564,331.15	$1,564,331.15	$1,564,331.15	$1,564,331.15	$11,403,416.76
	04 REMANENTE 2024								
3000	**SERVICIOS GENERALES**	**$0.00**	**$2,005,954.02**	**$2,005,954.02**	**$13,500.00**	**$13,500.00**	**$13,500.00**	**$13,500.00**	**$1,992,454.02**
3300	**SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS, TÉCNICOS Y OTR**	**$0.00**	**$2,005,954.02**	**$2,005,954.02**	**$13,500.00**	**$13,500.00**	**$13,500.00**	**$13,500.00**	**$1,992,454.02**
3310	Servicios legales, de contabilidad, auditoría y relacionados	$0.00	$2,005,954.02	$2,005,954.02	$13,500.00	$13,500.00	$13,500.00	$13,500.00	$1,992,454.02
3311	Servicios legales, de contabilidad, auditoría y relacionados	$0.00	$2,005,954.02	$2,005,954.02	$13,500.00	$13,500.00	$13,500.00	$13,500.00	$1,992,454.02
	REMANENTE 2024	$0.00	$2,005,954.02	$2,005,954.02	$13,500.00	$13,500.00	$13,500.00	$13,500.00	$1,992,454.02
	Total Final	$12,967,747.91	$2,005,954.02	$14,973,701.93	$1,577,831.15	$1,577,831.15	$1,577,831.15	$1,577,831.15	$13,395,870.78

9

000051

Scanned with CamScanner

Ejercicio del Presupuesto	Egresos Aprobado Al 31/12/2025	Ampliaciones / (Reducciones)	Egresos Modificado	Egresos Comprometido	Egresos Devengado	Egresos Ejercido	Egresos Pagado	Subejercicio

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

OFICIO

000052

Scanned with CamScanner

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
SAN LUIS POTOSI

indetec

Usr: contador
Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos_CP_CTO

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)

Del 01/ene./2025 Al 31/dic./2025
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión: 17/feb./2026 08:39 a. m.

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
SERVICIOS PERSONALES	**$2,957,760.00**	**$0.00**	**$2,957,760.00**	**$1,008,958.36**	**$1,008,958.36**	**$1,948,801.64**
Remuneraciones al personal de carácter transitorio	$2,374,080.00	$0.00	$2,374,080.00	$815,128.66	$815,128.66	$1,558,951.34
REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	$303,680.00	$0.00	$303,680.00	$193,829.70	$193,829.70	$109,850.30
OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	$130,000.00	$0.00	$130,000.00	$0.00	$0.00	$130,000.00
PREVISIONES	$150,000.00	$0.00	$150,000.00	$0.00	$0.00	$150,000.00
MATERIALES Y SUMINISTRO	**$179,962.00**	**$0.00**	**$179,962.00**	**$27,787.46**	**$27,787.46**	**$152,174.54**
Materiales de administración, emisión de documentos y artículos oficiales	$69,962.00	$0.00	$69,962.00	$27,787.46	$27,787.46	$42,174.54
ALIMENTOS Y UTENSILIOS	$36,000.00	$0.00	$36,000.00	$0.00	$0.00	$36,000.00
MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y DE REPARACIÓN	$7,000.00	$0.00	$7,000.00	$0.00	$0.00	$7,000.00
Productos químicos, farmacéuticos y de laboratorios	$2,000.00	$0.00	$2,000.00	$0.00	$0.00	$2,000.00
COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	$34,000.00	$0.00	$34,000.00	$0.00	$0.00	$34,000.00
VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN Y ARTÍCULOS DEPORTIVOS	$20,000.00	$0.00	$20,000.00	$0.00	$0.00	$20,000.00
HERRAMIENTAS, REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES	$11,000.00	$0.00	$11,000.00	$0.00	$0.00	$11,000.00
SERVICIOS GENERALES	**$6,481,525.91**	**$2,005,954.02**	**$8,487,479.93**	**$522,147.59**	**$522,147.59**	**$7,965,332.34**
SERVICIOS BÁSICOS	$41,000.00	$0.00	$41,000.00	$19,808.00	$19,808.00	$21,192.00
SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	$243,000.00	$0.00	$243,000.00	$0.00	$0.00	$243,000.00
SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS, TÉCNICOS Y OTROS SERVICIOS	$3,138,082.00	$2,005,954.02	$5,144,036.02	$473,000.27	$473,000.27	$4,671,035.75
SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	$23,090.91	$0.00	$23,090.91	$6,759.32	$6,759.32	$16,331.59
SERVICIOS DE INSTALACIÓN, REPARACIÓN, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN	$16,500.00	$0.00	$16,500.00	$0.00	$0.00	$16,500.00
Servicios de traslados y viáticos	$20,000.00	$0.00	$20,000.00	$0.00	$0.00	$20,000.00
SERVICIOS OFICIALES	$48,000.00	$0.00	$48,000.00	$0.00	$0.00	$48,000.00
OTROS SERVICIOS GENERALES	$2,951,853.00	$0.00	$2,951,853.00	$22,580.00	$22,580.00	$2,929,273.00
BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES	**$300,000.00**	**$0.00**	**$300,000.00**	**$18,937.74**	**$18,937.74**	**$281,062.26**
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	$90,000.00	$0.00	$90,000.00	$8,720.46	$8,720.46	$81,279.54
VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	$150,000.00	$0.00	$150,000.00	$0.00	$0.00	$150,000.00
ACTIVOS INTANGIBLES	$60,000.00	$0.00	$60,000.00	$10,217.28	$10,217.28	$49,782.72
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	**$3,048,500.00**	**$0.00**	**$3,048,500.00**	**$0.00**	**$0.00**	**$3,048,500.00**
CONVENIOS	$3,048,500.00	$0.00	$3,048,500.00	$0.00	$0.00	$3,048,500.00
Total del Egreso	**$12,967,747.91**	**$2,005,954.02**	**$14,973,701.93**	**$1,577,831.15**	**$1,577,831.15**	**$13,395,870.78**

9

000053

Scanned with CamScanner

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
SAN LUIS POTOSI

indetec

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos

Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)

Del 01/ene./2025 Al 31/dic./2025

(Cifras en Pesos)

Usr: contador
Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos_CP_CTO

Fecha y hora de Impresión: 17/feb./2026 08:39 a. m.

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

2M1EXICO

Scanned with CamScanner

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
SAN LUIS POTOSI

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos

Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)

Del 01/ene./2025 Al 31/dic./2025

(Cifras en Pesos)

Usr: contador
Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos_CL2

Fecha y hora de Impresión: 17/feb./2026 08:41 a. m.

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
Gasto Corriente	$12,667,747.91	$2,005,954.02	$14,673,701.93	$1,558,893.41	$1,558,893.41	$13,114,808.52
Gasto de Capital	$300,000.00	$0.00	$300,000.00	$18,937.74	$18,937.74	$281,062.26
Total del Egreso	**$12,967,747.91**	**$2,005,954.02**	**$14,973,701.93**	**$1,577,831.15**	**$1,577,831.15**	**$13,395,870.78**

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA de Soledad de Graciano Sánchez CONTRALORIA INTERNA

LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Scanned with CamScanner

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
SAN LUIS POTOSI

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos

Clasificación Administrativa

Del 01/ene./2025 Al 31/dic./2025

(Cifras en Pesos)

Usr: contador
Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos_UA3

Fecha y hora de Impresión: 17/feb./2026 08:41 a. m.

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
Sin Ramo/Dependencia						
INMUVISO	$12,967,747.91	$2,005,954.02	$14,973,701.93	$1,577,831.15	$1,577,831.15	$13,395,870.78
Sin Ramo/Dependencia	$12,967,747.91	$2,005,954.02	$14,973,701.93	$1,577,831.15	$1,577,831.15	$13,395,870.78
Total del Egreso	$12,967,747.91	$2,005,954.02	$14,973,701.93	$1,577,831.15	$1,577,831.15	$13,395,870.78

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

950000

Scanned with CamScanner

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
SAN LUIS POTOSI

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos

Clasificación Funcional (Finalidad y Función)

Del 01/ene./2025 Al 31/dic./2025

(Cifras en Pesos)

Usr: contador
Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos_FN3

Fecha y hora de Impresión: 17/feb./2026 08:42 a. m.

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
OBIERNO	$12,967,747.91	$2,005,954.02	$14,973,701.93	$1,577,831.15	$1,577,831.15	$13,395,870.78
ASUNTOS FINANCIEROS Y HACENDARIOS	$12,967,747.91	$2,005,954.02	$14,973,701.93	$1,577,831.15	$1,577,831.15	$13,395,870.78
otal del Egreso	$12,967,747.91	$2,005,954.02	$14,973,701.93	$1,577,831.15	$1,577,831.15	$13,395,870.78

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA

LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORÍA INTERNA

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

000057

Scanned with CamScanner

000058

Instituto Municipal de Vivienda
Soledad de Graciano Sánchez

Anexos

9

Scanned with CamScanner

Anexo AC-01

Relación de cuentas bancarias utilizadas en el ejercicio fiscal 2025

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Fondo, Programa o Convenio	Datos de la cuenta bancaria		Saldo al 31 de diciembre de 2025
	Institución bancaria	Número de la cuenta	
		Totales	

Se hace de su conocimiento que el Instituto Municipal de Vivienda no cuenta con depositos de recursos federales en el periodo mencionado.

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ
DIRECTOR GENERAL
AUTORIZÓ

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA de Soledad de Graciano Sánchez CONTRALORIA INTERNA

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO
REVISÓ

Scanned with CamScanner

Instituto Municipal de Vivienda
Soledad de Graciano Sánchez

Anexo AC-02

Informe sobre pasivos contingentes

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025

Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez

- Formato libre.

La presente información sobre pasivos contingentes NO LE ES APLICABLE al INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ, ya que no hay información que revelar.

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ
DIRECTOR GENERAL
AUTORIZÓ

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO
REVISÓ

Nota: de conformidad con lo establecido en el capítulo VII, numeral II, inciso h) del Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el CONAC, se establece en términos generales que: "***Los pasivos contingentes son obligaciones*** que tienen su origen en hechos específicos e independientes del pasado que en el futuro pueden ocurrir o no y, de acuerdo con lo que acontezca, desaparecen o se convierten en pasivos reales por ejemplo, juicios, garantías, avales, costos de planes de pensiones, jubilaciones, etc., manifestados en Cuentas de Orden."

Scanned with CamScanner

indetec

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
SAN LUIS POTOSI
Informe sobre Pasivos Contingentes
al 31/dic./2025

Usr: contador
Rep: rptPasivosContingentes

Fecha y hora de Impresión: 17/feb./2026 09:19 a. m.

"En Cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 46, Fracción I, Inciso f), y 52 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y de conformidad con lo establecido en el Capítulo VII, Numeral, II, Inciso h) del Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el CONAC, el Ente Público informa lo siguiente:"

SIN INFORMACIÓN QUE REVELAR

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ

DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA de Soledad de Graciano Sánchez CONTRALORIA INTERNA

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO

CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Scanned with CamScanner

Instituto Municipal de Vivienda
Soledad de Graciano Sánchez

Anexo AC-03

Relación de esquemas bursátiles y de coberturas financieras

Del 1° de enero al 31 de diciembre de 2025

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

La presente relación de esquemas bursátiles y de coberturas financieras **NO LE ES APLICABLE** al **INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ**, ya que no realiza operaciones de dicha naturaleza.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ
DIRECTOR GENERAL
AUTORIZÓ

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO
REVISÓ

Scanned with CamScanner