INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
SAN LUIS POTOSI

Gasto por Categoría Programática

Del 01/ene./2025 Al 31/dic./2025

(Cifras en Pesos)

Usr: contador
Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos_PC

Fecha y hora de Impresión: 17/feb./2026 08:44 a. m.

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
ɔgramas						
sempeño de las Funciones						
Prestación de Servicios Públicos	$12,967,747.91	$2,005,954.02	$14,973,701.93	$1,577,831.15	$1,577,831.15	$13,395,870.78
Total del Egreso	$12,967,747.91	$2,005,954.02	$14,973,701.93	$1,577,831.15	$1,577,831.15	$13,395,870.78

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA de Soledad de Graciano Sánchez CONTRALORIA INTERNA

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

000063

Scanned with CamScanner

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
SAN LUIS POTOSI
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
Del 01/ene./2025 Al 31/dic./2025
(Cifras en Pesos)

Usr: contador
Rep: rptEstadoAnaliticoDeudaYPasivos

Fecha y hora de impresión: 17/feb./2026 09:21 a. m.

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito	Peso	México	$0.00	$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	$0.00	$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	$0.00	$0.00
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	$0.00	$0.00
Deuda Bilateral	Peso	México	$0.00	$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	$0.00	$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	$0.00	$0.00
Subtotal de Deuda Pública a Corto Plazo	**Peso**	**México**	**$0.00**	**$0.00**
Largo Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito	Peso	México	$0.00	$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	$0.00	$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	$0.00	$0.00
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	$0.00	$0.00
Deuda Bilateral	Peso	México	$0.00	$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	$0.00	$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	$0.00	$0.00
Subtotal de Deuda Pública a Largo Plazo	**Peso**	**México**	**$0.00**	**$0.00**
Total de Otros Pasivos	**Peso**	**México**	**$253,233.86**	**$246,528.68**
Total de Deuda Pública y Otros Pasivos	**Peso**	**México**	**$253,233.86**	**$246,528.68**

490004

Scanned with CamScanner

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
SAN LUIS POTOSI
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
Del 01/ene./2025 Al 31/dic./2025
(Cifras en Pesos)

Usr: contador
Rep: rptEstadoAnaliticoDeudaYPasivos

Fecha y hora de Impresión: 17/feb./2026 09:21 a. m.

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. DAJANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA de Soledad de Graciano Sánchez CONTRALORÍA INTERNA

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

000065

Scanned with CamScanner

indetec

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
SAN LUIS POTOSI
Endeudamiento Neto
Del 01/ene./2025 Al 31/dic./2025
(Cifras en Pesos)

Usr: contador
Rep: rptEndeudamientoNeto

Fecha y hora de Impresión: 17/feb./2026 09:23 a. m.

Identificación de Crédito o Instrumento	Contratación/Colocación	Amortización	Endeudamiento Neto
Créditos Bancarios			
Total Créditos Bancarios	$0.00	$0.00	$0.00
Otros Instrumentos de Deuda			
Total Otros Instrumentos de Deuda	$0.00	$0.00	$0.00
Total	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

LIC. DAIANA VANAH ROSAS RODRIGUEZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

SIN TEXTO

Scanned with CamScanner

indetec

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
SAN LUIS POTOSI
Intereses de la Deuda
Del 01/ene./2025 Al 31/dic./2025
(Cifras en Pesos)

Usr: contador
Rep: rptInteresesdelaDeuda

Fecha y hora de Impresión: 17/feb./2026 09:24 a. m.

Identificación de Crédito o Instrumento	Devengado	Pagado
Créditos Bancarios		
Total de Intereses de Créditos Bancarios	$0.00	$0.00
Otros Instrumentos de Deuda		
Total de Intereses de Otros Instrumentos de Deuda	$0.00	$0.00
Total	$0.00	$0.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA de Soledad de Graciano Sánchez CONTRALORIA INTERNA

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

SIN TEXTO

Scanned with CamScanner

Anexo ADP-04

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
Resumen de amortizaciones al capital y pago de intereses derivados del servicio de deuda pública
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025

Institución acreedora: _____ Número de crédito: _____ Monto del crédito: _____
Tasa de interés contratada: _____ Fondo o tipo de recurso puesto en garantía: _____ Destino de los recursos: _____
Fuente de pago: _____ Documento mediante el cual se aprueba la contratación de la deuda: _____
Fecha de contratación: _____ Plazo del crédito contratado: _____
Fecha de inscripción en el Registro de Obligaciones y Empréstitos de Entidades Federativas y Municipios: _____
Fecha de inscripción en el Registro de Obligaciones y Empréstitos del Estado: _____

Mes	Costo estimado por servicio de deuda pública de acuerdo a las obligaciones contraidas (1)				Gasto devengado en el ejercicio por servicio de deuda pública (2)				Diferencia entre el costo estimado y el gasto devegado por servicio de deuda pública (3)			
	Amortización a capital	Intereses generados	Otros gastos	Total	Amortización a capital	Intereses generados	Otros gastos	Total	Amortización a capital	Intereses generados	Otros gastos	Total
Enero												
Febrero												
Marzo												
Abril												
Mayo												
Junio												
Julio												
Agosto												
Septiembre												
Octubre												
Noviembre												
Diciembre												
Total												

Se hace de su conocimiento que el Instituto Municipal de Vivienda no tiene amortizaciones al capital ni pago de intereses derivados del servicio de duda publica en el periodo anterioirmente mencionado

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ
DIRECTOR GENERAL
AUTORIZÓ

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA
LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO
REVISÓ

890008

Scanned with CamScanner

Anexo ADP-05

Información de obligaciones pagadas o garantizadas con fondos federales

Período del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Tipo de Obligación	Plazo	Tasa	Fin, Destino y Objeto	Acreedor, Proveedor o Contratista	Importe Total	Fondo	Importe Garantizado	Importe Pagado	Importe y porcentaje del total que se paga y garantiza con el recurso de dichos fondos	% Respecto al total

Se hace de su conocimiento que el Instituto Municipal de Vivienda no tiene obligaciones pagadas o garantizadas con fondos federales durante el periodo mencionado.

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ
DIRECTOR GENERAL
AUTORIZÓ

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA de Soledad de Graciano Sánchez CONTRALORÍA INTERNA

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO
REVISÓ

000069

Scanned with CamScanner

Anexo ADP-06

Instituto Municipal de Vivienda
Soledad de Graciano Sánchez

Núm. Oficio: INMUVISO/40/2026
Asunto: Declaración de la no contratación de Deuda Pública durante el ejercicio fiscal 2025.

Soledad de Graciano Sánchez, S.L.P. A 10 de febrero 2026.

MTRO. RODRIGO JOAQUÍN LECOURTOIS LÓPEZ

AUDITOR SUPERIOR DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ

PRESENTE. -

Bajo protesta de decir verdad, manifestamos que el **Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez**, al 31 de diciembre de 2025:

1. No tiene deuda pública por concepto de obligaciones financieras y/o empréstitos, garantizados con recursos públicos, federales o locales;
2. No se tiene registrada, ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, ninguna deuda pública pendiente de pago;
3. No se tiene registrada, ante la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado, ninguna deuda pública pendiente de pago; y
4. No es responsable solidario ni garante de otros entes públicos o de cualquier persona física o moral, por concepto por obligaciones financieras y/o empréstitos que hayan sido garantizados con recursos públicos, federales o locales.

Asimismo, declaramos que esta información corresponde con los registros financieros y contables al 31 de diciembre de 2025 del **Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez**.

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA

LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRÍGUEZ
DIRECTOR GENERAL
AUTORIZÓ

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORÍA INTERNA

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO
REVISÓ

Scanned with CamScanner

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ (a)
Estado de Situación Financiera Detallado - LDF
Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de Diciembre de 2025 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	2025 (d)	31 de diciembre de 2024 (e)	Concepto (c)	2025 (d)	31 de diciembre de 2024 (e)
ACTIVO			**PASIVO**		
Activo Circulante			**Pasivo Circulante**		
a. Efectivo y Equivalentes (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	6,106,392	6,845,351	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)	246,529	253,234
a1) Efectivo	0	0	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	187,781	187,781
a2) Bancos/Tesorería	6,106,392	6,845,351	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	-8,853	-4,249
a3) Bancos/Dependencias y Otros	0	0	a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	0	0	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0	0
a5) Fondos con Afectación Específica	0	0	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0	0
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0	0	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0	0
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0	0	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	68,601	69,721
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	615,739	615,739	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	0	0	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	0
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	615,739	615,739	b. Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)	0	0
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	0	0	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0	0
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0	0	b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto P	0	0
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0	0	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0	0	c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo (c=c1+c2)	0	0
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	0	0	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0	0
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5)	0	0	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0	0
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0	0	d. Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0	0	e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)	0	0
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0	0	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	0	0	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0	0	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
d. Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)	0	0	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)	0	0
d1) Inventario de Mercancías para Venta	0	0	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0	0
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	0	0	f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	0	0
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0	0	f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	0	0
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0	0	f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0	0
d5) Bienes en Tránsito	0	0	f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto	0	0
e. Almacenes	0	0	f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0	0
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)	0	0	g. Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)	0	0
f1) Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	0	g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0	0
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0	0	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0	0
g. Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)	0	0	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	0	0
g1) Valores en Garantía	0	0	h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)	0	0
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0	0	h1) Ingresos por Clasificar	0	0
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	0	0	h2) Recaudación por Participar	0	0
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0	0	h3) Otros Pasivos Circulantes	0	0
IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)	6,722,132	7,461,090	**IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA = a + b + c + d + e + f + g + h)**	246,529	253,234
Activo No Circulante			**Pasivo No Circulante**		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	c. Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
d. Bienes Muebles	241,051	232,330	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
e. Activos Intangibles	170,761	166,544	e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-254,701	-230,506	f. Provisiones a Largo Plazo	0	0
g. Activos Diferidos	0	0			
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	**IIB. Total de Pasivos No Circulantes (IIB = a + b + c + d + e + f)**	0	0
i. Otros Activos no Circulantes	0	0			
			II. Total del Pasivo (II = IIA + IIB)	246,529	253,234
IB. Total de Activos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f + g + h + i)	163,111	168,278			
			HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
I. Total del Activo (I = IA + IB)	6,885,243	7,629,369	**IIIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido (IIIA = a + b + c)**	0	0
			a. Aportaciones	0	0
			b. Donaciones de Capital	0	0
			c. Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			IIIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado (IIIB = a + b + c + d + e)	6,638,714	7,376,135
			a. Resultado del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	-737,421	505,263
			b. Resultados de Ejercicios Anteriores	7,376,135	6,870,871
			c. Revalúos	0	0
			d. Reservas	0	0
			e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio (IIIC=a+b)	0	0
			a. Resultado por Posición Monetaria	0	0
			b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			III. Total Hacienda Pública/Patrimonio (III = IIIA + IIIB + IIIC)	6,638,714	7,376,135
			IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)	6,885,243	7,629,369

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. DAFNA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ
SECRETARIA GENERAL DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA GAMACHO
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Scanned with CamScanner

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ (a)							
Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF							
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (b)							
(PESOS)							
Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos (c)	Saldo al 31 de diciembre de 2024 (d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h) h=d+e-f+g	Pago de Intereses del Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
1. Deuda Pública (1=A+B)	0	0	0	0	0	0	0
A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)	0	0	0	0	0	0	0
a1) Instituciones de Crédito	0	0	0		0	0	0
a2) Títulos y Valores	0	0	0		0	0	0
a3) Arrendamientos Financieros	0	0	0		0	0	0
B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)	0	0	0	0	0	0	0
b1) Instituciones de Crédito	0	0	0		0	0	0
b2) Títulos y Valores	0	0	0		0	0	0
b3) Arrendamientos Financieros	0	0	0		0	0	0
2. Otros Pasivos	253,234				246,529		
3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos	253,234	0	0	0	246,529	0	0
4. Deuda Contingente 1 (Informativo)	0	0	0	0	0	0	0
A. Deuda Contingente 1					0		
B. Deuda Contingente 2					0		
C. Deuda Contingente XX					0		
5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero 2 (Informativo)	0	0	0	0	0	0	0
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1					0		
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2					0		
C. Instrumento Bono Cupón Cero XX					0		

1. Se refiere a cualquier Financiamiento sin fuente o garantía de pago definida, que sea asumida de manera solidaria o subsidiaria por las Entidades Federativas con sus Municipios, organismos descentralizados y empresas de participación estatal mayoritaria y fideicomisos, locales o municipales, y por los Municipios con sus respectivos organismos descentralizados y empresas de participación municipal mayoritaria.
2. Se refiere al valor del Bono Cupón Cero que respalda el pago de los créditos asociados al mismo (Activo).

Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)	0	0	0	0	0
A. Crédito 1					
B. Crédito 2					
C. Crédito XX					

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
LIC. [illegible]
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORÍA INTERNA
LIC. JOSÉ EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Scanned with CamScanner

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ (a)										
Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos – LDF										
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (b)										
(PESOS)										
Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento (c)	Fecha del Contrato (d)	Fecha de inicio de operación del proyecto (e)	Fecha de vencimiento (f)	Monto de la inversión pactado (g)	Plazo pactado (h)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación (i)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión (j)	Monto pagado de la inversión al XX de XXXX de 20XN (k)	Monto pagado de la inversión actualizado al XX de XXXX de 20XN (l)	Saldo pendiente por pagar de la inversión al XX de XXXX de 20XN (m = g – l)
A. Asociaciones Público Privadas (APP's) (A=a+b+c+d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) APP 1										0
b) APP 2										0
c) APP 3										0
d) APP XX										0
B. Otros Instrumentos (B=a+b+c+d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Otro Instrumento 1										0
b) Otro Instrumento 2										0
c) Otro Instrumento 3										0
d) Otro Instrumento XX										0
C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
LIC. DAIANA ANAHI [illegible] RODRÍGUEZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORÍA INTERNA
LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Scanned with CamScanner

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (a)
Balance Presupuestario - LDF
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Estimado/ Aprobado (d)	Devengado	Recaudado/ Pagado
A. Ingresos Totales (A = A1+A2+A3)	12,967,748	845,578	845,578
A1. Ingresos de Libre Disposición	12,967,748	845,578	845,578
A2. Transferencias Federales Etiquetadas			
A3. Financiamiento Neto	0	0	0
B. Egresos Presupuestarios[1] (B = B1+B2)	12,967,748	1,577,831	1,577,831
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	12,967,748	1,577,831	1,577,831
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)			
C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = C1 + C2)	0	13,500	13,500
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo	0	13,500	13,500
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo			
I. Balance Presupuestario (I = A – B + C)	0	-718,753	-718,753
II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II = I - A3)	0	-718,753	-718,753
III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III= II - C)	0	-732,253	-732,253

Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E = E1+E2)	0	0	0
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado			
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado			
IV. Balance Primario (IV = III + E)	0	-732,253	-732,253

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
F. Financiamiento (F = F1 + F2)	0	0	0
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			
G. Amortización de la Deuda (G = G1 + G2)	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado			
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado			
A3. Financiamiento Neto (A3 = F – G)	0	0	0

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	12,967,748	845,578	845,578
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 – G1)	0	0	0
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0	0	0
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	12,967,748	1,577,831	1,577,831
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo		13,500	13,500
V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 – B 1 + C1)	0	-718,753	-718,753
VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI = V – A3.1)	0	-718,753	-718,753

9

Scanned with CamScanner

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2 = F2 – G2)	0	0	0
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0	0	0
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo			0
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII = A2 + A3.2 – B2 + C2)	**0**	**0**	**0**
VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII = VII – A3.2)	**0**	**0**	**0**

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Scanned with CamScanner

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (a)
Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
Ingresos de Libre Disposición						
A. Impuestos			0			0
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social			0			0
C. Contribuciones de Mejoras	12,967,748	0	12,967,748	845,550	845,550	-12,122,198
D. Derechos			0			0
E. Productos			0			0
F. Aprovechamientos			0			0
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación Servicio	0	2,005,954	2,005,954	28	28	28
H. Participaciones (H=h1+h2+h3+h4+h5+h6+h7+h8+h9+h10+h11)	0	0	0	0	0	0
h1) Fondo General de Participaciones			0			0
h2) Fondo de Fomento Municipal			0			0
h3) Fondo de Fiscalización y Recaudación			0			0
h4) Fondo de Compensación			0			0
h5) Fondo de Extracción de Hidrocarburos			0			0
h6) Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios			0			0
h7) 0.136% de la Recaudación Federal Participable			0			0
h8) 3.17% Sobre Extracción de Petróleo			0			0
h9) Gasolinas y Diésel			0			0
h10) Fondo del Impuesto Sobre la Renta			0			0
h11) Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas			0			0
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal (I=i1+i2+i3+i4+i5)	0	0	0	0	0	0
i1) Tenencia o Uso de Vehículos			0			0
i2) Fondo de Compensación ISAN			0			0
i3) Impuesto Sobre Automóviles Nuevos			0			0
i4) Fondo de Compensación de Repecos-Intermedios			0			0
i5) Otros Incentivos Económicos			0			0
J. Transferencias y Asignaciones			0			0
K. Convenios	0	0	0	0	0	0
k1) Otros Convenios y Subsidios			0			0
L. Otros Ingresos de Libre Disposición (L=l1+l2)	0	0	0	0	0	0
l1) Participaciones en Ingresos Locales			0			0
l2) Otros Ingresos de Libre Disposición			0			0
I. Total de Ingresos de Libre Disposición (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)	**12,967,748**	**2,005,954**	**14,973,702**	**845,578**	**845,578**	**-12,122,170**
Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición						**0**
Transferencias Federales Etiquetadas						
A. Aportaciones (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0
a1) Fondo de Aportaciones para la Nómina Educativa y Gasto Operativo			0			0
a2) Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud			0			0
a3) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social			0			0
a4) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal			0			0
a5) Fondo de Aportaciones Múltiples			0			0
a6) Fondo de Aportaciones para la Educación Tecnológica y de Adultos			0			0
a7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal			0			0
a8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas			0			0
B. Convenios (B=b1+b2+b3+b4)	0	0	0	0	0	0
b1) Convenios de Protección Social en Salud			0			0
b2) Convenios de Descentralización			0			0
b3) Convenios de Reasignación			0			0
b4) Otros Convenios y Subsidios			0			0
C. Fondos Distintos de Aportaciones (C=c1+c2)	0	0	0	0	0	0
c1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos			0			0
c2) Fondo Minero			0			0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones			0			0

Scanned with CamScanner

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (a)
Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas			0			0
II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II = A + B + C + D + E)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
III. Ingresos Derivados de Financiamientos (III = A)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
A. Ingresos Derivados de Financiamientos			0			0
IV. Total de Ingresos (IV = I + II + III)	**12,967,748**	**2,005,954**	**14,973,702**	**845,578**	**845,578**	**-12,122,170**
Datos Informativos						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			0			0
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			0			0
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

SIN TEXTO

Scanned with CamScanner

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (a)
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	12,967,748	2,005,954	14,973,702	1,577,831	1,577,831	13,395,871
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	2,857,780	0	2,857,780	1,008,958	1,008,958	1,948,802
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente			0			0
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	2,374,080	0	2,374,080	815,129	815,129	1,558,951
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	303,680	0	303,680	193,830	193,830	109,850
a4) Seguridad Social			0			0
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	130,000	0	130,000	0	0	130,000
a6) Previsiones	150,000	0	150,000	0	0	150,000
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos			0			0
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	179,962	0	179,962	27,787	27,787	152,175
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	69,962	0	69,962	27,787	27,787	42,175
b2) Alimentos y Utensilios	36,000	0	36,000	0	0	36,000
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización			0			0
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	7,000	0	7,000	0	0	7,000
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	2,000	0	2,000	0	0	2,000
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	34,000	0	34,000	0	0	34,000
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	20,000	0	20,000	0	0	20,000
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad			0			0
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	11,000	0	11,000	0	0	11,000
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	6,481,526	2,005,954	8,487,480	522,148	522,148	7,965,332
c1) Servicios Básicos	41,000	0	41,000	19,808	19,808	21,192
c2) Servicios de Arrendamiento	243,000	0	243,000	0	0	243,000
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	3,138,082	2,005,954	5,144,036	473,000	473,000	4,671,036
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	23,091	0	23,091	6,759	6,759	16,332
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	16,500	0	16,500	0	0	16,500
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad			0			0
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	20,000	0	20,000	0	0	20,000
c8) Servicios Oficiales	48,000	0	48,000	0	0	48,000
c9) Otros Servicios Generales	2,951,853	0	2,951,853	22,580	22,580	2,929,273
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	0	0	0	0	0	0
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público			0			0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público			0			0
d3) Subsidios y Subvenciones			0			0
d4) Ayudas Sociales			0			0
d5) Pensiones y Jubilaciones			0			0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			0			0
d7) Transferencias a la Seguridad Social			0			0
d8) Donativos			0			0
d9) Transferencias al Exterior			0			0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	300,000	0	300,000	18,938	18,938	281,062
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	90,000	0	90,000	8,720	8,720	81,280
e2) Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo			0			0
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio			0			0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	150,000	0	150,000	0	0	150,000
e5) Equipo de Defensa y Seguridad			0			0
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas			0			0
e7) Activos Biológicos			0			0
e8) Bienes Inmuebles			0			0
e9) Activos Intangibles	60,000	0	60,000	10,217	10,217	49,783
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	0	0	0	0	0	0
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público			0			0
f2) Obra Pública en Bienes Propios			0			0
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento			0			0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0	0	0	0	0	0
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas			0			0
g2) Acciones y Participaciones de Capital			0			0
g3) Compra de Títulos y Valores			0			0
g4) Concesión de Préstamos			0			0
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			0			0
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)			0			0
g6) Otras Inversiones Financieras			0			0
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales			0			0
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	3,048,500	0	3,048,500	0	0	3,048,500
h1) Participaciones			0			0
h2) Aportaciones			0			0
h3) Convenios	3,048,500	0	3,048,500	0	0	3,048,500
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0	0	0	0	0	0
i1) Amortización de la Deuda Pública			0			0
i2) Intereses de la Deuda Pública			0			0
i3) Comisiones de la Deuda Pública			0			0
i4) Gastos de la Deuda Pública			0			0
i5) Costo por Coberturas			0			0
i6) Apoyos Financieros			0			0
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)			0			0

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA GRACIANO SÁNCHEZ

Scanned with CamScanner

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ (a)
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	0	0	0	0	0	0
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	0	0	0	0	0	0
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente			0			0
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio			0			0
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales			0			0
a4) Seguridad Social			0			0
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas			0			0
a6) Previsiones			0			0
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos			0			0
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	0	0	0	0	0	0
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales			0			0
b2) Alimentos y Utensilios			0			0
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización			0			0
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación			0			0
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio			0			0
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos			0			0
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos			0			0
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad			0			0
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores			0			0
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0	0
c1) Servicios Básicos			0			0
c2) Servicios de Arrendamiento			0			0
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios			0			0
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales			0			0
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación			0			0
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad			0			0
c7) Servicios de Traslado y Viáticos			0			0
c8) Servicios Oficiales			0			0
c9) Otros Servicios Generales			0			0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	0	0	0	0	0	0
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público			0			0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público			0			0
d3) Subsidios y Subvenciones			0			0
d4) Ayudas Sociales			0			0
d5) Pensiones y Jubilaciones			0			0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			0			0
d7) Transferencias a la Seguridad Social			0			0
d8) Donativos			0			0
d9) Transferencias al Exterior			0			0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	0	0	0	0	0	0
e1) Mobiliario y Equipo de Administración			0			0
e2) Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo			0			0
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio			0			0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte			0			0
e5) Equipo de Defensa y Seguridad			0			0
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas			0			0
e7) Activos Biológicos			0			0
e8) Bienes Inmuebles			0			0
e9) Activos Intangibles			0			0
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	0	0	0	0	0	0
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público			0			0
f2) Obra Pública en Bienes Propios			0			0
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento			0			0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0	0	0	0	0	0
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas			0			0
g2) Acciones y Participaciones de Capital			0			0
g3) Compra de Títulos y Valores			0			0
g4) Concesión de Préstamos			0			0
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			0			0
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)			0			0
g6) Otras Inversiones Financieras			0			0
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales			0			0
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0	0	0	0	0	0
h1) Participaciones			0			0
h2) Aportaciones			0			0
h3) Convenios			0			0
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0	0	0	0	0	0
i1) Amortización de la Deuda Pública			0			0
i2) Intereses de la Deuda Pública			0			0
i3) Comisiones de la Deuda Pública			0			0
i4) Gastos de la Deuda Pública			0			0
i5) Costo por Coberturas			0			0
i6) Apoyos Financieros			0			0
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)			0			0
III. Total de Egresos (III = I + II)	12,967,748	2,005,954	14,973,702	1,577,831	1,577,831	13,395,871

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. DAYNA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA de Soledad de Graciano Sánchez CONTRALORIA INTERNA

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Scanned with CamScanner

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ (a)
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación Administrativa
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H)	12,967,748	2,005,954	14,973,702	1,577,831	1,577,831	13,395,871
INMUVISO	12,967,748	2,005,954	14,973,702	1,577,831	1,577,831	13,395,871
REGULARIZACIONES	0	0	0	0	0	0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H)	0	0	0	0	0	0
INMUVISO	0	0	0	0	0	0
REGULARIZACIONES	0	0	0	0	0	0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
						0
III. Total de Egresos (III = I + II)	12,967,748	2,005,954	14,973,702	1,577,831	1,577,831	13,395,871

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. DALIA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ
DIRECTOR GENERAL
AUTORIZÓ

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO
REVISÓ

Scanned with CamScanner

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (a)
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D)	12,967,748	2,005,954	14,973,702	1,577,831	1,577,831	13,395,871
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	12,967,748	2,005,954	14,973,702	1,577,831	1,577,831	13,395,871
a1) Legislación			0			0
a2) Justicia			0			0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno			0			0
a4) Relaciones Exteriores			0			0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	12,967,748	2,005,954	14,973,702	1,577,831	1,577,831	13,395,871
a6) Seguridad Nacional			0			0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior			0			0
a8) Otros Servicios Generales			0			0
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	0	0	0	0	0	0
b1) Protección Ambiental			0			0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad			0			0
b3) Salud			0			0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales			0			0
b5) Educación			0			0
b6) Protección Social			0			0
b7) Otros Asuntos Sociales			0			0
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General			0			0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza			0			0
c3) Combustibles y Energía			0			0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción			0			0
c5) Transporte			0			0
c6) Comunicaciones			0			0
c7) Turismo			0			0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación			0			0
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos			0			0
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Publica / Costo Financiero de la Deuda			0			0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno			0			0
d3) Saneamiento del Sistema Financiero			0			0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores			0			0
II. Gasto Etiquetado (I=A+B+C+D)	0	0	0	0	0	0
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0
a1) Legislación			0			0
a2) Justicia			0			0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno			0			0
a4) Relaciones Exteriores			0			0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios			0			0
a6) Seguridad Nacional			0			0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior			0			0
a8) Otros Servicios Generales			0			0
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	0	0	0	0	0	0
b1) Protección Ambiental			0			0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad			0			0
b3) Salud			0			0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales			0			0
b5) Educación			0			0
b6) Protección Social			0			0
b7) Otros Asuntos Sociales			0			0
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General			0			0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza			0			0
c3) Combustibles y Energía			0			0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción			0			0
c5) Transporte			0			0
c6) Comunicaciones			0			0
c7) Turismo			0			0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación			0			0
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos			0			0

DE VIVIENDA
RACIANO SÁNCHEZ

9

Scanned with CamScanner

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ (a)
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (b)
(PESOS)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública y Costo Financiero de la Deuda			0			0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Órdenes de Gobierno			0			0
d3) Saneamiento del Sistema Financiero			0			0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores			0			0
III. Total de Egresos (III = I + II)	12,967,740	2,005,954	14,973,700	1,577,831	1,577,831	13,395,871

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
LIC. DAIANA ANAHI ROBLES RODRIGUEZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA
DR. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

SIN TEXTO

Scanned with CamScanner

indetec

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
SAN LUIS POTOSI
Estado Analitico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)

Usr: contador
Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos_CP_CTO

Del 01/ene./2025 Al 31/dic./2025
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión: 17/feb./2026 09:06 a. m.

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
SERVICIOS PERSONALES	**$2,957,760.00**	**$0.00**	**$2,957,760.00**	**$1,008,958.36**	**$1,008,958.36**	**$1,948,801.64**
Remuneraciones al personal de carácter transitorio	$2,374,080.00	$0.00	$2,374,080.00	$815,128.66	$815,128.66	$1,558,951.34
REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	$303,680.00	$0.00	$303,680.00	$193,829.70	$193,829.70	$109,850.30
OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	$130,000.00	$0.00	$130,000.00	$0.00	$0.00	$130,000.00
PREVISIONES	$150,000.00	$0.00	$150,000.00	$0.00	$0.00	$150,000.00
Total del Egreso	**$2,957,760.00**	**$0.00**	**$2,957,760.00**	**$1,008,958.36**	**$1,008,958.36**	**$1,948,801.64**

9

000083

Scanned with CamScanner

ANEXO ADF-10

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2023

Indicadores de Observancia (c)	Implementación		Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
	SI: Mecanismo de Verificación (d)	NO: Fecha estimada de cumplimiento (e)	Monto o valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)		
INDICADORES PRESUPUESTARIOS						
A. INDICADORES CUANTITATIVOS						
1 Balance Presupuestario Sostenible (j)						
a. *Propuesto*	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		$12,967,747.91	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
b. *Estimado/Aprobado*	Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		$12,967,747.91	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
c. *Devengado*	Cuenta Pública / Formato 4 LDF		$2,548,662.13	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
2 Balance Presupuestario de Recursos Disponibles Sostenible (k)						
a. *Propuesto*	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		$12,967,747.91	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
b. *Estimado/Aprobado*	Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		$12,967,747.91	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
c. *Devengado*	Cuenta Pública / Formato 4 LDF		$2,548,662.13	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	
3 Financiamiento Neto dentro del Techo de Financiamiento Neto (l)						
a. *Propuesto*	Iniciativa de Ley de Ingresos		0	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	
b. *Estimado*	Ley de Ingresos		0	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	
c. *Devengado*	Cuenta Pública / Formato 4 LDF		0	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	
4 Recursos destinados a la atención de desastres naturales						
a. *Asignación al fideicomiso para desastres naturales (m)*						
a.1 Aprobado	Reporte Trim. Formato 6 a)		0	pesos	Art. 9 de la LDF	
a.2 Pagado	Cuenta Pública / Formato 6 a)		0	pesos	Art. 9 de la LDF	
b. *Aportación promedio realizada por la Entidad Federativa durante los 5 ejercicios previos, para infraestructura dañada por desastres naturales (n)*	Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEN		0	pesos	Art. 9 de la LDF	
c. *Saldo del fideicomiso para desastres naturales (o)*	Cuenta Pública / Auxiliar de Cuentas		0	pesos	Art. 9 de la LDF	
d. *Costo promedio de los últimos 5 ejercicios de la reconstrucción de infraestructura dañada por desastres naturales (p)*	Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEN		0	pesos	Art. 9 de la LDF	
5 Techo para servicios personales (q)						
a. *Asignación en el Presupuesto de Egresos*	Reporte Trim. Formato 6 d)		$2,957,760.00	pesos	Art. 10 y 21 de la LDF	
b. *Devengado*	Reporte Trim. Formato 6 d)		$1,169,127.00	pesos	Art. 13 fracc. V y 21 de la LDF	
6 Previsiones de gasto para compromisos de pago derivados de APPs (r)						
a. *Asignación en el Presupuesto de Egresos*	Presupuesto de Egresos		0	pesos	Art. 11 y 21 de la LDF	
7 Techo de ADEFAS para el ejercicio fiscal (s)						
a. *Propuesto*	Proyecto de Presupuesto de Egresos		0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	
b. *Aprobado*	Reporte Trim. Formato 6 a)		0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	
c. *Devengado*	Cuenta Pública / Formato 6 a)		0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	
B. INDICADORES CUALITATIVOS						
1 Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos						
a. *Objetivos anuales, estrategias y metas para el ejercicio fiscal (t)*	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		$12,967,747.91		Art. 5 y 18 de la LDF	
b. *Proyecciones de ejercicios posteriores (u)*	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formatos 7 a) y b)		$12,967,747.91		Art. 5 y 18 de la LDF	
c. *Descripción de riesgos relevantes y propuestas de acción para enfrentarlos (v)*	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		0		Art. 5 y 18 de la LDF	
d. *Resultados de ejercicios fiscales anteriores y el ejercicio fiscal en cuestión (w)*	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formatos 7 c) y d)		0		Art. 5 y 18 de la LDF	
e. *Estudio actuarial de las pensiones de sus trabajadores (x)*	Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formato 8		0		Art. 5 y 18 de la LDF	
2 Balance Presupuestario de Recursos Disponibles, en caso de ser negativo						
a. *Razones excepcionales que justifican el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (y)*	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos		0		Art. 6 y 19 de la LDF	
b. *Fuente de recursos para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (z)*	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos		0		Art. 6 y 19 de la LDF	
c. *Número de ejercicios fiscales y acciones necesarias para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (aa)*	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos		0		Art. 6 y 19 de la LDF	
d. *Informes Trimestrales sobre el avance de las acciones para recuperar el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (bb)*	Reporte Trim. y Cuenta Pública		0		Art. 6 y 19 de la LDF	
3 Servicios Personales						
a. *Remuneraciones de los servidores públicos (cc)*	Proyecto de Presupuesto		2,374,080.00		Art. 10 y 21 de la LDF	
b. *Previsiones salariales y económicas para cubrir incrementos salariales, creación de plazas y otros (dd)*	Proyecto de Presupuesto		150,000.00		Art. 10 y 21 de la LDF	
INDICADORES DEL EJERCICIO PRESUPUESTARIO						
A. INDICADORES CUANTITATIVOS						
1 Ingresos Excedentes derivados de Ingresos de Libre Disposición						
a. *Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD (ee)*	Cuenta Pública / Formato 5		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
b. *Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción I de la LDF (ff)*	Cuenta Pública		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
c. *Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción II, a) de la LDF (gg)*	Cuenta Pública		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
d. *Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción II, b) de la LDF (hh)*	Cuenta Pública		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
e. *Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del artículo noveno transitorio de la LDF (ii)*			0	pesos	Art. Noveno Transitorio de la LDF	
f. *Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin señalado por el Artículo 14, párrafo segundo y en el artículo 21 y Noveno Transitorio de la LDF (jj)*			0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
g. *Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD en un nivel de endeudamiento sostenible de acuerdo al Sistema de Alertas hasta por el 5% de los recursos para cubrir el Gasto Corriente (kk)*			0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
B. INDICADORES CUALITATIVOS						
a. *Análisis Costo-Beneficio para programas o proyectos de*	Página de internet de la Secretaría		0		Art. 13 frac. IV y 21 de la	

Scanned with CamScanner

INSTITUTO BURICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2019

	Indicadores de Observancia (c)	Implementación			Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
		SI	NO					
		Mecanismo de Verificación (d)	Fecha estimada de cumplimiento (e)		Monto o valor (f)	Unidad (precisar unidad) (g)		
INDICADORES PRESUPUESTARIOS								
2	Análisis de conveniencia y análisis de transferencia de riesgos de los proyectos APPs (VA)	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal					Art. 13 frac. III y 21 de la LDF	
3	Identificación de población objetivo, destino y temporalidad de subsidios (S)	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal					Art. 13 frac. VII y 21 de la LDF	
INDICADORES DE DEUDA PUBLICA								
A. INDICADORES CUANTITATIVOS								
1	Obligaciones a Corto Plazo							
	a. Límite de Obligaciones a Corto Plazo (mdp)					Pesos	Art. 30 frac. I de la LDF	
	b. Obligaciones a Corto Plazo (mn)					Pesos	Art. 30 frac. I de la LDF	

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
LIC. DAIANA JINAHI ROSAS RODRIGUEZ
DIRECTOR GENERAL
AUTORIZÓ

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORÍA INTERNA
LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO
REVISÓ

SIN TEXTO

Scanned with CamScanner

ANEXO AED-01

Listado de Programas Presupuestarios

Clave presupuestaria	Programa presupuestario	Importe	Responsables	Proyectos
(De conformidad con el Acuerdo por el que se emite la clasificación programática del Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC). La clave presupuestal que se indica en este proyecto de presupuesto de egresos, deberá contener el mismo número de caracteres que el registro en el sistema contable)	(Nombre del programa)	(Monto aprobado para la ejecución del programa presupuestario considerando lo siguiente: a) La suma del importe de los programas presupuestarios deberá ser igual al presupuesto aprobado mediante el presente proyecto de Presupuesto de Egresos). b) El importe de cada programa presupuestario deberá incluir los recursos destinados a los proyectos que conformen los componentes y /o actividades del programa.	(Identificar a las unidades administrativas o áreas responsables de la ejecución del programa)	(Enlistar cada uno de los proyectos que se ejecuten para generar los componentes y/o actividades de cada programa presupuestario. Los proyectos que formen parte de los componentes y actividades de cada programa se deberán registrar en el sistema contable)
				(Se podrá insertar en este formato el número de filas necesarias.)
RE01	PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN Y ESCRITURACIÓN	: $12,967,747.91	CONSEJO DE INMUVISO	Análisis y registro de los polígonos en los que se presentan asentamientos humanos irregulares
			DIRECCIÓN DE INMUVISO	implementación de campañas tendientes a promover la regularización de polígonos en los que se registren asentamientos humanos irregulares
			SUBDIRECCIÓN JURÍDICA	análisis de información estadística y geo referencia de zonas de conflicto
			SUBDIRECCIÓN DE PROMOCIÓN Y PROYECTOS	mesas y reuniones de trabajo en los polígonos señalados a fin de sensibilizar a propietarios de estos predios sobre la importancia de la regularización para alcanzar beneficios en servicios
				Los componentes no son de correspondencia con cada departamento, solo son enunciativos

9

000086

ANEXO AED-01

Listado de Programas Presupuestarios

Clave presupuestaria	Programa presupuestario	Importe	Responsables	Proyectos
	Total	12,967,747.91		

En el **Anexo** AED-02 se presentan las Matrices de Indicadores para Resultados (**MIR**) de los programas presupuestarios del gobierno del municipio que forman parte del presupuesto basado en resultados.

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ
DIRECTOR GENERAL
AUTORIZÓ

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA de Soledad de Graciano Sánchez CONTRALORIA INTERNA

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO
REVISÓ

000087

Scanned with CamScanner

ANEXO AED-02

MATRICES DE INDICADORES PARA RESULTADOS (MIR)

CUMPLIMIENTO FINAL DE LOS PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS

Programa presupuestario: REGULARIZACIÓN Y ESCRITURACIÓN											**Clave presupuestaria:** RE01	**Importe:** $12,967,747.91
EJE 3				Vertiente al cual contribuye el programa: 2 Y 5						Línea de acción o estrategia al cual contribuye el programa: impulso a soluciones de vivienda digna, así como el mejoramiento de espacios públicos.		
Resumen narrativo / objetivo		Indicadores									Medios de Verificación	Supuestos
		Nombre	Descripción	Fórmula	Variables	Unidad de medida	Línea base	Meta	Tipo de indicador	Dimensión		
Fin	Orientar y brindar apoyo a la población soledenses que tenga algún conflicto relacionado con la tenencia de la tierra o vivienda en general iniciando y coadyuvando en los procesos de regularización y escrituración	Regularización y escrituración	Acercamiento con los beneficiarios mediante la correcta asesoría y el gestiona miento para poder brindar certeza jurídica		Variable 1 acercamiento de los propietarios de los polígonos irregulares Variable 2: interés de los beneficiarios	Por lote		300 escrituras	(Estratégico o de gestión)	(Eficiencia, eficacia, economía, calidad)	Informe anual de gobierno (de enero a diciembre	
Propósito	Brindar certidumbre jurídica a las familias soledenses con alto grado de pobreza como parte de la política pública social del gobierno municipal, apoyando a poseedores de la tierra y poder contribuir a incrementar el valor patrimonial de hogares asentados en polígonos irregulares	Familias asentadas en polígonos irregulares	Otorgar certeza jurídica mediante la gestión con las diversas dependencias que intervienen en el proceso de escrituración		Variable 1: interés de los beneficiarios en escriturar Variable 2: tiempos en el proceso de escrituración	Por familia		El acercamiento con los beneficiarios	De gestión		Informe anual de gobierno enero a diciembre	Campañas de promoción para que la población afectada acceda a los procesos de regularización y posterior escrituración del predio que poseen
Componentes	C1 Análisis y registro de los polígonos en los que se presentan asentamientos humanos irregulares	Problemática con los polígonos irregulares	Encaminar acciones para incrementar el interés de la población a la regularización de su predio		Variable 1: acceso a los predios en regularización Variable 2: interés del beneficiario	Por polígono		La identificación de los polígonos irregulares	estratégico		Informe anual de gobierno (de enero a diciembre	Se cuenta con los recursos humanos materiales y financieros para la implementación del programa

9

880000

Scanned with CamScanner

ANEXO AED-02

MATRICES DE INDICADORES PARA RESULTADOS (MIR)

	C2 implementación de campañas tendientes a promover la regularización de polígonos en los que se registren asentamientos humanos irregulares	Reuniones y mesas de trabajo en los polígonos a regularizar	Mediante el acercamiento con los dueños de polígonos irregulares y los beneficiarios para que de manera conjunta se obtenga un resultado favorable		Variable 1: disposición por parte de los interesados Variable 2: tiempo disponible para concretar la reunión	Por reunión		Concretar las reuniones y mesas de trabajo	estratégico		Informe anual de gobierno (de enero a diciembre	Se cuenta con los recursos humanos materiales y financieros para la implementación del programa
Actividades	C1A1 análisis de información estadística y geo referencia de zonas de conflicto	Población beneficiada de acuerdo a los estudios estadísticos	Debido a que no se encuentran registrados debidamente la inspección ocular del predio es necesaria		Variable 1: inspección ocular Variable 2: acceso al predio	Por polígono		Identificación de predios con asentamientos humanos irregulares	estratégico		Informe anual de gobierno (de enero a diciembre	Idear planes de acción
	C1A2 mesas y reuniones de trabajo en los polígonos señalados a fin de sensibilizar a propietarios de estos predios sobre la importancia de la regularización para alcanzar beneficios en servicios	Proceso de regularización	Visitas a polígonos posiblemente beneficiados		Variable 1: interés del propietario Variable 2 acceso a los polígonos	Por polígono			estratégico		Informe anual de gobierno (de enero a diciembre	Implementar un plan de trabajo

Este formato solo considera los elementos básicos para el seguimiento y la evaluación de los programas presupuestarios, su elaboración deberá contar con el sustento metodológico conforme a lo dispuesto en los Lineamientos para la construcción y diseño de indicadores de desempeño mediante la Metodología del Marco Lógico del Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC)

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ
DIRECTOR GENERAL
AUTORIZÓ

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA de Soledad de Graciano Sánchez CONTRALORIA INTERNA

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO
REVISÓ

680000

Scanned with CamScanner

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
Reporte del ejercicio y destino de gasto federalizado y reintegros
Al 31 de diciembre de 2025

Programa o Fondo	Destino de los Recursos	Ejercicio		Reintegro
		Devengado	Pagado	

Se hace de su conocimiento que el Instituto Municipal de la Vivienda no cuenta no cuenta con gasto federalizado y reintegro durante el periodo mencionado. Esta informacion corresponde al **Anexo AICO-03** de la Cuenta Publica 2025.

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ
DIRECTOR GENERAL
AUTORIZÓ

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA de Soledad de Graciano Sánchez CONTRALORIA INTERNA

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO
REVISÓ

060000

Scanned with CamScanner

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
Relación de Bienes Muebles que componen su patrimonio
Del 1 de dicembre 2024 al 31 de diciembre de 2025

Código	Descripción del Bien	Valor en libros
S/N	MESA AUXILIAR DE .80X.40X.74	$ 680.69
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	$ 1,274.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	$ 1,274.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	$ 1,274.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	$ 1,274.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	$ 1,274.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	$ 1,274.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	$ 1,274.84
0.14	LECTOR BIOMETRICO DE HUELLA Y SOFTWARE	$ 6,149.46
0.19	ENTREPAÑO P/C LIGERA DE .84X.45 CAP .80 KGS. CON REFUERZO, POSTES Y TORNILLERIA	$ 3,079.13
0.16	ARCHIVERO DE 4 GAVETAS COLOR NEGRO	$ 3,465.00
S/N	SILLA DE VISITA EN POLIPROPILENO EN COLOR NEGRO (10)	$ 3,500.00
015	BANCA TRES PLAZAS METALICA CROMADA	$ 4,690.00
008	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENIENSULAR, 1.40X71X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1+1 C/LAPICERO C/ARCHIVERO Y KID DE HERRAJE)	$ 5,381.24
007	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENIENSULAR, 1.40X71X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1+1 C/LAPICERO C/ARCHIVERO Y KID DE HERRAJE)	$ 5,381.24
012	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENIENSULAR, 1.40X71X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1+1 C/LAPICERO C/ARCHIVERO Y KID DE HERRAJE)	$ 5,381.24
009	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENIENSULAR, 1.40X71X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1+1 C/LAPICERO C/ARCHIVERO Y KID DE HERRAJE)	$ 5,381.24
006	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENIENSULAR, 1.40X71X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1+1 C/LAPICERO C/ARCHIVERO Y KID DE HERRAJE)	$ 5,381.24
011	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENIENSULAR, 1.40X71X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1+1 C/LAPICERO C/ARCHIVERO Y KID DE HERRAJE)	$ 5,381.24
010	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENIENSULAR, 1.40X71X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1+1 C/LAPICERO C/ARCHIVERO Y KID DE HERRAJE)	$ 5,381.24
004	COMPUTADORA (CPU), TECLADO Y MOUSE	$ 5,840.00
018	MODULO RECEPCION LINEA BASIC, ACABADO EN MELAMINA, COLOR CAOBA	$ 6,217.66
013	COMPUTADORA ALL IN ONE MOD. 20561, SERIE ACE4310R4N	$ 7,890.00
005	CMPUTADORA (CPU), TECLADO Y MOUSE	$ 7,940.00
017	MULTIFUNCIONAL	$ 9,860.00

000091

Scanned with CamScanner

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
Relación de Bienes Muebles que componen su patrimonio
Del 1 de dicembre 2024 al 31 de diciembre de 2025

Código	Descripción del Bien	Valor en libros
020	PINTARRON	$ 2,459.20
023	COMPUTADORA DELL	$ 15,903.02
021	DESPACHADOR DE AGUA	$ 2,368.00
022	TRITURADORA DE PAPEL	$ 1,900.00
023	ENGARGOLADORA	$ 2,818.80
024	SILLON EJECUTIVO	$ 2,990.00
025	CAMARA DIGITAL	$ 2,934.80
026	PROYECTOR	$ 9,744.00
027	ARCHIVERO DE 4 GAVETAS COLOR NEGRO	$ 4,900.00
028	COMPUTADORA DELL	$ 14,867.72
029	MESA DE ALUNIMIO COLOR MADERA	$ 2,320.00
030	ESTANTE DE ALUMINIO COLOR MADERA	$ 4,756.00
031	COMPUTADORA (CPU, TECLADO Y MOUSE Y NO BREAK)	$ 19,140.00
032	COMPUTADORA (CPU, TECLADO Y MOUSE Y NO BREAK)	$ 19,140.00
033	BIOMETRICO	$ 4,408.00
034	ESTANTE CON 5 DIVISIONES	$ 15,776.00
035	MULTIFUNCIONAL	$ 8,720.46
		$ 241,050.50

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ
DIRECTOR GENERAL
AUTORIZÓ

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO
REVISÓ

000092

Scanned with CamScanner

Anexo AICO-04

Instituto Municipal de Vivienda
Soledad de Graciano Sánchez

Programas y Proyectos de Inversión

(Formato libre)

Del 1° de enero al 31 de diciembre de 2025

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

La que suscribe Lic. Daiana Anahí Rosas Rodríguez Directora General del Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, le informo que en dicho Instituto a mi cargo no genera programas y proyectos de inversión.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

LIC. DAIANA ANAHÍ ROSAS RODRIGUEZ
DIRECTOR GENERAL
AUTORIZÓ

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO
REVISÓ

Scanned with CamScanner

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ
SAN LUIS POTOSI
Indicadores de Postura Fiscal
del 01/ene./2025 al 31/dic./2025
(Cifras en pesos)

Usr: contador
Rep: rptIndicadoresPosturaFiscal

Fecha y hora de Impresión: 17/feb./2026 09:39 a. m.

Concepto	Estimado / Aprobado	Devengado	Recaudado / Pagado
I. Ingresos Presupuestarios	**$12,967,747.91**	**$845,577.67**	**$845,577.67**
1. Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa	$12,967,747.91	$845,577.67	$845,577.67
2. Ingresos del Sector Paraestatal	$0.00	$0.00	$0.00
II. Egresos Presupuestarios	**$12,967,747.91**	**$1,577,831.15**	**$1,577,831.15**
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa	$12,967,747.91	$1,577,831.15	$1,577,831.15
4. Egresos del Sector Paraestatal	$0.00	$0.00	$0.00
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)	**$0.00**	**-$732,253.48**	**-$732,253.48**

Concepto	Estimado / Aprobado	Devengado	Recaudado / Pagado
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit)	**$0.00**	**-$732,253.48**	**-$732,253.48**
IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**
V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V= III + IV)	**$0.00**	**-$732,253.48**	**-$732,253.48**

Concepto	Estimado / Aprobado	Devengado	Recaudado / Pagado
A. Financiamiento	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**
B. Amortización de la deuda	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**
C. Financiamiento Neto	**$0.00**	**$0.00**	**$0.00**

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. DALIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA de Soledad de Graciano Sánchez CONTRALORIA INTERNA

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Scanned with CamScanner

Instituto Municipal de Vivienda
Soledad de Graciano Sánchez

Anexo AICO-06

Justificación de la diferencia negativa del Balance Presupuestario, entre el ingreso y el gasto total del ejercicio 2025

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

La que suscribe Lic. Daiana Anahí Rosas Rodríguez Directora General del Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, Le informo que en dicho instituto a mi cargo SI genero diferencia negativa entre el ingreso y el gasto total del ejercicio.

Se obtiene un Balance presupuestario 2025 en negativo dado que en el mes de enero 2025 a la fecha ha habido una disminución de ingreso por aportaciones de regularización por lo cual se está utilizando recurso del año 2024 y de ejercicios anteriores a lo cual hago saber que se cuenta con recurso de cuatro cuentas bancarias.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
SOLEDAD

LIC. DAIANA ANHI ROSAS RODRIGUEZ
DIRECTOR GENERAL
AUTORIZÓ

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO
REVISÓ

- Formato libre.
- En caso de no aplicar se deberá asentar tal situación.
- En todos los caso debe de presentarse firmado.

Scanned with CamScanner

Anexo AICO-07

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ
Reporte de la contratación de servicios profesionales por honorarios
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025

Fecha de Póliza	Número de Cheque	RFC	Nombre del prestador del servicio profesional	Núm. de Factura	Fecha de Comprobante	Descripción del servicio prestado	Importe	Comentarios

Se hace de su conocimiento que el Instituto Municipal de Vivienda no realizo contrataciones de servicios profesionales por honorarios durante el periodo mencionado. Esta informacion corresponde al **Anexo AICO-07** de la Cuenta Publica 2025.

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ
DIRECTOR GENERAL
AUTORIZÓ

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA
de Soledad de Graciano Sánchez
CONTRALORIA INTERNA

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO
CONTRALOR INTERNO
REVISÓ

000066

Scanned with CamScanner